

VITAMUS

Praxis- und Beratungsräume

Hangweg 14, 8052 Graz, www.vitamus.at, cornelia.ternek@vitamus.at, +43(0)664 / 19 01 561

Edle Villenräumlichkeiten umgeben von einer 13.600m² großen Gartenanlage mit traumhafter Kulisse.



Villa erbaut im späten 19. Jahrhundert



Villa mit 13.600m² Gartenanlage

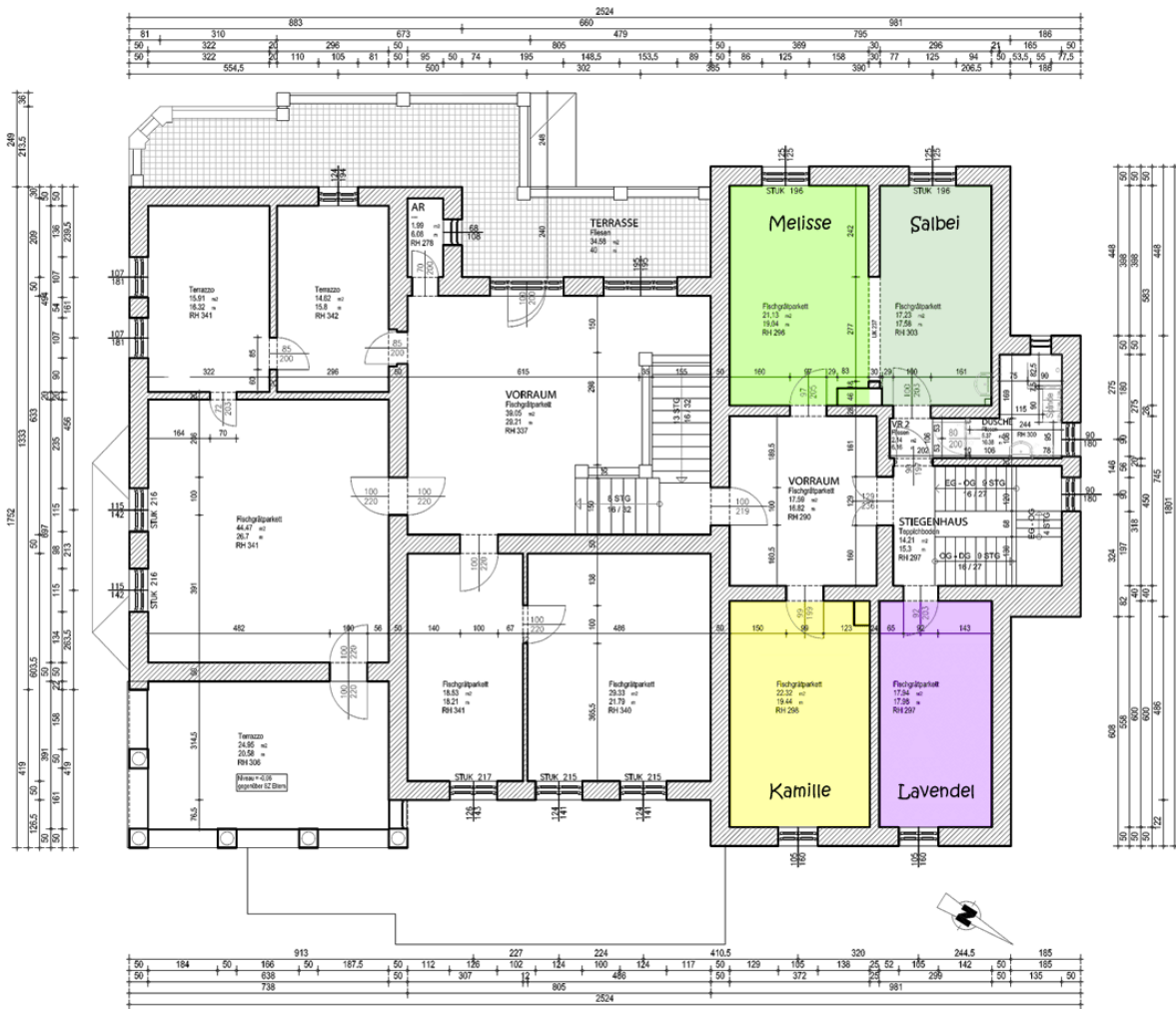
VITAMUS bietet insgesamt vier verschiedene Praxisräumlichkeiten an:



Praxis- und Beratungsraum „Kamille“ 22,3m²



Praxis- und Beratungsraum „Melisse“ 21,1m²



Übersicht Praxisräumlichkeiten OG

Räumlichkeiten im Überblick:

- „Melisse“ 21,1m²
- „Salbei“ 17,2m²
- „Kamille“ 22,3m²
- „Lavendel“ 17,9m²

Warteraum für KlientInnen:

KlientInnen haben die Möglichkeit sich in der Aula bzw. im Vorraum aufzuhalten.

Ausstattung: Stühle, Tische, Flipchart, WLAN, vollausgestattete Kaffeeküche

Verpflegung: Selbstversorgungsmöglichkeit in der Kaffeeküche

Seminarverpflegung: Snackbar (inkl. Kaffee, Tee) für 8.80€/ Person/ Tag oder Selbstverpflegung.

Kaffeeküche: Fruchtsäfte, Kaffee, Tee, alkoholische Getränke, Milchprodukte, u.v.m.

Die Preis- und Produktliste kann gerne zugeschickt werden.

Parkplätze: Gratis Parkplätze vor Ort am Villengelände. Außerhalb des Geländes beispielsweise in der Baiernstraße.

Allgemeine Informationen:

Die Pauschalmiete inkludiert folgende Leistungen:

- Möglichkeiten Werbematerial in der Aula und der Lounge auszulegen zur selbständigen Wartung.
- Einladung zu Netzwerkveranstaltungen aller PartnerInnen des Hauses. Hier können Netzwerke geknüpft und Kooperationen forciert werden.
- Online-Werbung: eine einmalige Einschaltung auf der Homepage (Firmeninformationen, Dienstleistung) sowie eine Bewerbung, einer im Haus abgehaltenen Veranstaltung, pro Monat unter Absprache mit der Geschäftsführung.
- Regelmäßige Reinigung der Räumlichkeiten sowie Schneeräumung im Winter.

Kautions: 3 Monatsmieten

Mindestvertragsdauer: 12 Monate

Monatliche Mietpreise pro Raum (inkl. MwSt.):

1 Halbtag ¹ / Woche	78,00€
1 Tag/ Woche	144,00€
2 Tage/ Woche	282,00€
3 Tage/ Woche	420,00€
Exklusivnutzung	516,00€

Mietpreise ohne Bindung (inkl. MwSt.):

1 Stunde	12,00€
Halbtag ¹	24,00€
Ganzer Tag ²	42,00€

Zusatzleistungen nach Absprache (inkl. MwSt.):

Beamer	18,00€
Seminarverpflegung „Snackbar“ pro Person	8,80€
Flexible Kinderbetreuungsmöglichkeiten	
Benützung des Villengartens	
Benützung der Terrasse im OG	

Gerne können Sie mit uns einen Besichtigungstermin vereinbaren!

¹ Halbtag entweder von 8:00-13:30 Uhr oder 14:00-18:00 Uhr

² Ganzer Tag von 7:30-18:00 Uhr



VITAMUS